

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"


Колядкина О.А.



ОТЧЕТ
за период работы с 01.11.2017 г по 31.12.2017 г.

адрес	№	S полезная	S придомовой	S подвалов	количество лифтов	количество мусорокамер	кол.газ./плит	кол.г/колон.	количество помещений
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
Парижская Коммуна	54	3062,50	759,82	796,7	0	0	60	0	60

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал 2017	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал 2017	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание систем отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей	0,00	0,82	5 022,50	5 022,50	0,00	0,00	5 022,50
2	Обязательные плановые технические осмотры, в т.ч.:	0,00	0,60	3 675,00	3 675,00	3 663,60	3 663,60	11,40
2.1	технический осмотр электросетей	0,00	0,20	1 225,00	1 225,00	1 221,20	1 221,20	3,80
2.2	технический осмотр сантехнических коммуникаций	0,00	0,20	1 225,00	1 225,00	1 221,20	1 221,20	3,80
2.3	технический осмотр теплосетей	0,00	0,20	1 225,00	1 225,00	1 221,20	1 221,20	3,80
3	Техническое обслуживание электросетей	0,00	0,30	1 837,50	1 837,50	1 831,80	1 831,80	5,70
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,30	1 837,50	1 837,50	1 831,80	1 831,80	5,70
5	Техническое обслуживание теплосетей	0,00	0,40	2 450,00	2 450,00	2 442,40	2 442,40	7,60
6	Техническое обслуживание узлов учета	0,00	0,53	3 246,25	3 246,25	3 236,18	3 236,18	10,07
7	Технический осмотр вентканалов и дымоходов	0,00	0,15	918,75	918,75	0,00	0,00	918,75
8	Проведение дератизации, дезинсекции	0,00	0,08	490,00	490,00	0,00	0,00	490,00
9	Техническое обслуживание газового оборудования	0,00	0,10	612,50	612,50	7,72	7,72	604,78
10	Услуги по содержанию общего имущества и придомовых территорий, в т.ч.:	0,00	3,19	19 538,75	19 538,75	19 538,75	19 538,75	0,00
10.1	уборка придомовой территории	0,00	1,73	10 596,25	10 596,25	10 596,25	10 596,25	0,00
10.2	уборка в подъездах	0,00	1,46	8 942,50	8 942,50	8 942,50	8 942,50	0,00
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	3,30	20 212,50	20 212,50	10 389,75	10 389,75	9 822,75
12	Услуга управления, в т.ч.расчетно-кассовые операции	0,00	4,61	28 236,25	28 236,25	28 236,25	28 236,25	0,00
Всего по договору		0,00	14,38	88 077,50	88 077,50	71 178,25	71 178,25	16 899,25
ПАО "ВымпелКом"				200,00	400,00	400,00		400,00
Поступления от провайдеров				200,00	400,00	400,00		400,00
Остаток на лицевом счету		0,00						17 299,25

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание систем отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей		0,00
2	Обязательные плановые технические осмотры, в т.ч.:		3 663,60
2.1	технический осмотр электросетей		1 221,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	ТО электросетей ноябрь	610,60
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	ТО электросетей декабрь	610,60
2.2	технический осмотр сантехнических коммуникаций		1 221,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	ТО ХВС,ГВС, водоотведения ноябрь	610,60
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	ТО ХВС,ГВС, водоотведения декабрь	610,60
2.3	технический осмотр теплосетей		1 221,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	ТО теплосетей ноябрь	610,60
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	ТО теплосетей декабрь	610,60
3	Техническое обслуживание электросетей		1 831,80
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	Тех. Обслуживание электросетей ноябрь	915,90
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	Тех. Обслуживание электросетей декабрь	915,90
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		1 831,80
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	Тех. Обсл. ХВС,ГВС, водоотведения ноябрь	915,90
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	Тех.Обсл.ХВС,ГВС, водоотведения декабрь	915,90
5	Техническое обслуживание теплосетей		2 442,40
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	Тех. Обсл.теплосетей ноябрь	1 221,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	Тех. Обсл.теплосетей декабрь	1 221,20
6	Техническое обслуживание узлов учета		3 236,18
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	Тех. Обсл.узлов учета ноябрь	1 618,09
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	Тех. Обсл. Узлов учета декабрь	1 618,09
7	Технический осмотр вентканалов и дымоходов		0,00
8	Проведение дератизации,дезинсекции		0,00
9	Техническое обслуживание газового оборудования		7,72
	АО Ставропольгоргаз акт от 15.12.2017	ТО газового оборудования	7,72
10	Услуги по содержанию общего имущества и придомовых территорий, в т.ч.:		19 538,75
10.1	уборка придомовой территории		10 596,25
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	5 298,13
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	5 298,13
10.2	уборка в подъездах		8 942,50
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	4 471,25
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	4 471,25
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		10 389,75
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 07.11.2017	замена трубопровода ХВС	10 389,75
12	Услуга управления, в т.ч.расчетно-кассовые операции		28 236,25
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	14 118,13
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	14 118,13
	Всего расходов за период		71 178,25

Работу принял, с объемами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МКД