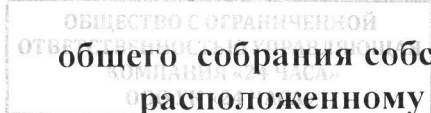


Всего 297 от 06.02.18г.



Протокол №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Ставрополь, пр. Братский, д. 4,
проведенного посредством очного голосования

г. Ставрополь

«30» января 2018 г.

Место проведения собрания: двор МКД по пр. Братский, 4, 18.00 часов.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 4 по пр. Братский, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 397,9 кв.м. голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 397,9 кв.м.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на повестку дня вопроса имеется.

Инициатором проведения общего собрания является: Собственник МКД – Коваленко 2 и, кв. № 3.

На собрании приглашены: ООО УК «24 ЧАСА» ОГРН: 1142651023096.

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома, могут ознакомиться с результатами очного голосования в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, д. 455 А, а также на сайте: ук24часа.рф и на информационных досках МКД, в течении 10 дней после окончания голосования.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Об утверждении «Расчета платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 13,37 руб., с 01.02.2018г.
3. О наделении совета МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.
4. О внесении изменений в договор управления МКД №Б4-8 от 25.05.16г..
5. О наделении Председателя совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б4-8 управления МКД.
6. О распределении на всех собственников помещений объема коммунальных ресурсов превышающего объем коммунальных ресурсов, рассчитанный по нормативу потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

По первому вопросу повестки дня слушали: Анаськова ВА, кв. № 8

которая предложила избрать председателем общего собрания –

Коваленко 2 и, кв. № 3,

секретарем общего собрания – Леонтьеву ОС,

кв. № 6 и членов счетной комиссии общего собрания –

Анаськова ВА, кв. № 8

и Леонтьеву ОС, кв. № 6.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания – Ковчиги,
кв.№ 3, секретарем общего собрания – Леонтьеву ОС,
кв.№ 6 и членов счетной комиссии Анолькова ВА,
кв.№ 8 и _____, кв.№ _____.

По второму вопросу повестки дня слушали: Ковчиги, кв.№ 3
которая предложила утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 13 руб. 37 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности, с 01.02.2018г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по второму вопросу:

утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 13 руб. 37 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности, с 01.02.2018г.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Григорьеву МФ, кв.№ 5
которая предложила наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по третьему вопросу:

Наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Анолькова ВА, кв.№ 8
который предложил _____ внести изменения в договор управления МКД №Б4-8 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 25.05.2016г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по четвертому вопросу:

Внести изменения в договор управления МКД №Б4-8 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 25.05.2016г.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Ковчиги, кв.№ 3
которая предложила наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б4-8 от 25.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по пятому вопросу:

Наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б4-8 от 25.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

По шестому вопросу повестки дня слушали: Ильингорьеву И.И., кв. № 5
котора~~я~~ предложил~~а~~ распределять на всех собственников помещений объем коммунальных ресурсов превышающего объем коммунальных ресурсов, рассчитанный по нормативу потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по шестому вопросу:

Распределять на всех собственников помещений объем коммунальных ресурсов превышающего объем коммунальных ресурсов, рассчитанный по нормативу потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Решения, принятые на общем собрании, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании на - 4 лист.

Председатель собрания:

Ховгуй Г.И.
Ф.И.О.

Г.И. Ховгуй
(подпись)

Секретарь собрания:

Леонтьева О.С.
Ф.И.О.

О.С. Леонтьева
(подпись)