

Протокол №3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Ставрополь, пр. Братский, д. 18,
проведенного посредством очного голосования

г. Ставрополь

«9» 01 2018 г.

Место проведения собрания: двор МКД по пр. Братский, 18, 17 часов.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 18 по пр. Братский, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 52,15 кв.м. голосов, что составляет 60,89 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 873,9 кв.м.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на повестку дня вопроса имеется.

Инициатором проведения общего собрания является: Собственник МКД – Алексей Владимирович Веселов, кв. № 1.

На собрании приглашены: ООО УК «24 ЧАСА» ОГРН:1142651023096.

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома, могут ознакомиться с результатами очного голосования в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, д. 455 А, а также на сайте: ук24часа.рф и на информационных досках МКД, в течении 10 дней после окончания голосования.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Об утверждении «Расчета платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 15,14 руб. с 01.01.18г.
3. О наделении совета МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.
4. О внесении изменений в договор управления МКД №Б12-5 от 17.05.16г. с 01.01.18г.
5. О наделении Председателя совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б12-5 управления МКД.

По первому вопросу повестки дня слушали: Трилюсееву А.А., кв. № 11

которая предложила избрать председателем общего собрания – Алексеева В.В., кв. № 1,

секретарем общего собрания – Трилюсеева Т.В., кв. № 3 и членов счетной комиссии общего собрания

Гостиницына Е.И., кв. № 9 и Хороших Р.А., кв. № 12.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания – Дукова В. В.,
кв. № 1, секретарем общего собрания – Тришук Т. В.,
кв. № 3 и членов счетной комиссии Тюетникова Е. И.,
кв. № 9 и Федченко Р. А., кв. № 12.

По второму вопросу повестки дня слушали: Дукова В. В., кв. № 1
который предложил утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 15 руб. 14 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по второму вопросу:

Утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 15 руб. 14 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Дукова В. В., кв. № 1
который предложил наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по третьему вопросу:

Наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Федченко Р. А., кв. № 12
который предложил внести изменения в договор управления МКД №Б18-1 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 17.05.2016г. с 01.01.18г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по четвертому вопросу:

Внести изменения в договор управления МКД №Б18-1 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 17.05.2016г. с 01.01.18г.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Тришук Т. В., кв. № 3
который предложил наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б18-1 от 17.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по пятому вопросу:

Наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б18-1 от 17.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

Решения, принятые на общем собрании, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании на - 4 лист.

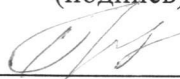
Председатель собрания:

Александр В. В.
Ф.И.О.


(подпись)

Секретарь собрания:

Тришук Т. В.
Ф.И.О.


(подпись)