

Протокол №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Ставрополь, пр. Братский, д. 1,
проведенного посредством очного голосования

г. Ставрополь

«08» 01 2018 г.

Место проведения собрания: двор МКД по пр. Братский, 1, 17⁰⁰ часов.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 1 по пр. Братский, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 399,6 кв.м. голосов, что составляет 88,08 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 396,9 кв.м.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на повестку дня вопроса имеется.

Инициатором проведения общего собрания является: Собственник МКД –

Зубев Любовь Васильевна, кв.№ .

На собрании приглашены: ООО УК «24 ЧАСА» ОГРН:1142651023096.

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома, могут ознакомиться с результатами очного голосования в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, д. 455 А, а также на сайте: ук24часа.рф и на информационных досках МКД, в течении 10 дней после окончания голосования.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Об утверждении «Расчета платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 14,09 руб.
3. О наделении совета МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.
4. О внесении изменений в договор управления МКД №Б1-4 от 17.05.16г..
5. О наделении Председателя совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б1-4 управления МКД.

По первому вопросу повестки дня слушали: Зубев Л. В., кв.№ 4

которая предложила избрать председателем общего собрания –

Зубев Любовь Васильевна, кв.№ 4,

секретарем общего собрания – Смирнов Елену Александровну,

кв.№ 3 и членов счетной комиссии общего собрания –

Таммиссарова Татьяна Васильевна, кв.№ 8

и Вороженин Станислав Юрьевич, кв.№ 5.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили по первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания – Зуеву А. В.,
кв. № 4, секретарем общего собрания – Смирнову Е. О.,
кв. № 3 и членов счетной комиссии Мамонтова И. В.,
кв. № 8 и Бородину С. Ю., кв. № 5.

По второму вопросу повестки дня слушали: Зуеву А. В., кв. № 4
котор предложил утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 14 руб. 09 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - % «воздержались» - %

Постановили по второму вопросу:

Утвердить «Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества» на 2018 год, в размере 14 руб. 09 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого и нежилого помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Зуеву А. В., кв. № 4
котор предложил наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - % «воздержались» - %

Постановили по третьему вопросу:

Наделить совет МКД полномочиями на утверждение плана работ по текущему ремонту и подписание актов выполненных работ, согласно ст. 161.1 ЖК РФ.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Зуеву А. В., кв. № 4
котор 10 предложил внести изменения в договор управления МКД №Б1-4 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 17.05.2016г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - % «воздержались» - %

Постановили по четвертому вопросу:

Внести изменения в договор управления МКД №Б1-4 по пр. Братскому, путем подписания дополнительного соглашения к договору управления МКД от 17.05.2016г.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Зуеву А. В., кв. № 4
котор предложил наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б1-4 от 17.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили по пятому вопросу:

Наделить Председателя Совета дома полномочиями на заключение дополнительного соглашения к договору №Б1-4 от 17.05.16г. управления многоквартирным домом с ООО УК «24 ЧАСА».

Решения, принятые на общем собрании, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании на - 4 лист.

Председатель собрания:

Зуев Н. В.

Ф.И.О.

МЗ

(подпись)

Секретарь собрания:

Смирнова Е. О.

Ф.И.О.

ЕО

(подпись)