

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 01.05.2017 г по 31.12.2017 г.

Адрес	№	S полезная	S уборки	S подвалов	количество лифтов	количество мусорокамер	Кол.газ. плит/ газ. колонок	Количество помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мира	332	6948,40	257,00	842,7	0	0	126/126	132

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей	0,00	0,77	16 050,80	42 802,14	4 200,00	12 600,00	30 202,14
2	Техническое обслуживание теплосетей (ТО узлов учета)	0,00	1,96	40 856,59	108 950,91	40 856,60	108 950,92	0,00
3	Техническое обслуживание электросетей	0,00	0,35	7 295,82	19 455,52	7 295,82	19 455,52	0,00
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,42	8 754,98	23 346,62	8 754,98	23 346,62	0,00
5	Технический осмотр вентканалов и дымоходов	0,00	0,16	3 335,23	8 893,95	0,00	9 600,00	-706,05
6	Дератизация, дезинсекция	0,00	0,06	1 250,71	3 335,23	0,00	0,00	3 335,23
7	Техническое обслуживание газового оборудования	0,00	0,11	2 292,97	6 114,59	9 299,06	9 299,06	-3 184,47
8	Уборка подъезда	0,00	1,46	30 433,99	81 157,31	30 434,00	71 012,66	10 144,66
9	Уборка придомовой территории	0,00	0,20	4 169,04	11 117,44	4 169,04	5 558,72	5 558,72
10	Накопительно-оперативный фонд на прочее содержание	0,00	0,30	6 253,56	16 676,16	0,00	0,00	16 676,16
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	2,00	41 690,40	111 174,40	37 432,50	112 303,71	-1 129,31
12	Услуга управления	0,00	4,61	96 096,37	256 256,99	96 096,38	256 257,00	0,00
Всего по договору		0,00	12,40	258 480,48	689 281,28	238 538,37	628 384,20	60 897,08
	ПАО "Вымпелком"		400,00	3200,00	3200,00			3 200,00
Поступление от провайдеров				3200,00	3200,00			3 200,00
Остаток на лицевом счету		0,00						64 097,08

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей		12 600,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 25.06.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 09.07.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 19.07.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 16.08.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 01.10.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 09.12.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
2	Техническое обслуживание теплосетей (ТО узлов учета)		108 950,92
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,87
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,86
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,86
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,86
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,87
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,87
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,87
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО теплосетей, ТО узлов учета	13 618,86
3	Техническое обслуживание электросетей		19 455,52
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО электросетей	2 431,94
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО электросетей	2 431,94
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		23 346,62
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	2 918,33
5	Технический осмотр вентканалов и дымоходов		9 600,00
	СКО ВДПО акт от 22.08.2017	проверка вентканалов / дымоходов	9 600,00

6	Дератизация, дезинсекция		0,00
7	Техническое обслуживание газового оборудования		9 299,06
	АО Ставропольгоргаз акт от 15.12.2017	ТО газового оборудования	9 299,06
8	Уборка подъезда		71 012,66
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.06.2017	июнь	10 144,67
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.07.2017	июль	10 144,67
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.08.2017	август	10 144,67
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	сентябрь	10 144,67
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	октябрь	10 144,67
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	ноябрь	10 144,67
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	10 144,67
9	Уборка придомовой территории		5 558,72
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	сентябрь	1 389,68
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	октябрь	1 389,68
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	ноябрь	1 389,68
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	1 389,68
10	Накопительно-оперативный фонд на прочее содержание		0,00
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		112 303,71
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 02.06.2017	установка навесного замка	378,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 10.07.2017	замена трубопровода системы ХВС	5 926,20
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 25.07.2017	замена отсекающих задвижек СЦО	36 416,10
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.07.2017	замена трубопровода системы ХВС	3 277,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 02.08.2017	электромонтажные работы	6 438,35
	АО Теплосеть акт от 09.08.2017	слив воды	376,58
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 18.08.2017	замена трубопровода системы ХВС	21 269,33
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 23.08.2017	врезка в трубопровод системы ХВС	789,60
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.10.2017	ремонт СЦО	325,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.10.2017	ремонт СЦО	5 292,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.10.2017	ремонт СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 25.10.2017	ремонт СЦО	16 194,15
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 07.11.2017	ремонт СЦО	9 981,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.11.2017	замена трубопровода системы ХВС	3 691,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.11.2017	ремонт СЦО	677,25
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 11.12.2017	замена остекления в подъезде	808,50
12	Услуга управления		256 257,00
	ООО УК 24 ЧАСА	май	32 032,12
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	32 032,13
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	32 032,13
	ООО УК 24 ЧАСА	август	32 032,13
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	32 032,13

	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	32 032,13
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	32 032,13
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	32 032,13
	Всего расходов за период		628 384,20

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД