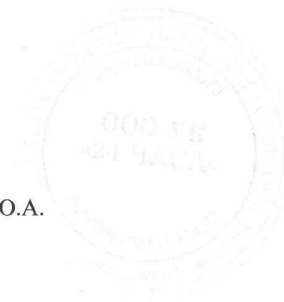


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.



ОТЧЕТ
за период работы с 01.05.2017 г по 31.12.2017 г.

Адрес	№	S полезная	S придомовой территории	S подвалов	количество лифтов	количество мусорокамер	Кол.газ. плит.	Количество помещений жил./нежил.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Мира	280/5	2572,10	695,00	274,2	1	1	54	54/3

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электроснабжения	0,00	0,60	4 629,78	12 346,08	0,00	6 300,00	6 046,08
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей, в т.ч. ТО узла учета	0,00	0,81	6 250,20	16 667,21	6 250,20	16 667,21	0,00
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей	0,00	0,42	3 240,85	8 642,26	3 240,85	8 642,26	0,00
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,70	5 401,41	14 403,76	5 401,41	14 403,76	0,00
5	Дератизация, дезинсекция	0,00	0,04	308,65	823,07	0,00	0,00	823,07
6	Проверка тяги дымоходов и вентканалов	0,00	0,10	771,63	2 057,68	0,00	2 700,00	-642,32
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00	0,10	771,63	2 057,68	0,00	0,00	2 057,68
8	ТО лифтового оборудования	0,00	1,65	12 731,90	33 951,72	11 700,00	31 200,00	2 751,72
9	Техосвидетельствование лифтов	0,00	0,10	771,63	2 057,68	0,00	0,00	2 057,68
10	Страхование лифтов	0,00	0,05	385,82	1 028,84	0,00	0,00	1 028,84
11	Уборка подъезда	0,00	1,60	12 346,08	32 922,88	12 346,08	32 922,88	0,00
12	Уборка придомовой территории	0,00	1,00	7 716,30	20 576,80	7 716,30	20 576,80	0,00
13	Прочие расходы на содержание общего имущества МКД (чистка подвалов, техэтажей и т.д.)	0,00	0,10	771,63	2 057,68	0,00	0,00	2 057,68
14	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	1,00	7 716,30	20 576,80	0,00	34 283,55	-13 706,75
15	Услуга управления	0,00	6,00	46 297,80	123 460,80	46 297,80	123 460,80	0,00
16	Услуга агентов по сбору платежей	0,00	0,71	5 478,57	14 609,53	5 478,57	14 609,53	0,00
Всего по договору		0,00	14,98	115 590,17	308 240,46	98 431,21	305 766,79	2 473,68
ООО "Квартал Плюс"			200,00	600,00	1600,00			1 600,00

ООО "Русмедиа"		150,00	450,00	1200,00			1 200,00
ООО "Первое цифровое телевидение"		200,00	600,00	1600,00			1 600,00
ООО "Сеть"		200,00	600,00	1600,00			1 600,00
ПАО "Мегафон"		200,00	1600,00	1600,00			1 600,00
ПАО "Вымпелком"		200,00	1600,00	1600,00			1 600,00
Поступление от провайдеров		1 150,00	1600,00	9200,00			9 200,00
Остаток на лицевом счету	0,00						11 673,68

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей		6 300,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 03.06.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.08.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 13.08.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей, в т.ч. ТО узла учета		16 667,21
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО теплосетей	2 083,41
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО теплосетей	2 083,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО теплосетей	2 083,40
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей		8 642,26
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО электросетей	1 080,29
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО электросетей	1 080,28
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО электросетей	1 080,29
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		14 403,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47

	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО сантехкоммуникаций	1 800,47
5	Дератизация, дезинсекция		0,00
6	Проверка тяги дымоходов и вентканалов		2 700,00
	СКО ВДПО акт от 22.08.2017	проверка дымоходов	2 700,00
7	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		0,00
8	ТО лифтового оборудования		31 200,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.05.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.06.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.07.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.08.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.09.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.10.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.11.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 25.12.2017	ТО лифтового оборудов.	3 900,00
9	Техосвидетельствование лифтов		0,00
10	Страхование лифтов		0,00
11	Уборка подъезда		32 922,88
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 22.06.2017	май	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.06.2017	июнь	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.07.2017	июль	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.08.2017	август	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.09.2017	сентябрь	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.10.2017	октябрь	4 115,36
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.11.2017	ноябрь	4 115,36
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	4 115,36
12	Уборка придомовой территории		20 576,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 22.06.2017	май	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.06.2017	июнь	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.07.2017	июль	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.08.2017	август	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.09.2017	сентябрь	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 31.10.2017	октябрь	2 572,10
	ИП Лисовская Людмила Федоровна от 30.11.2017	ноябрь	2 572,10
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	2 572,10
13	Прочие расходы на содержание общего имущества МКД (чистка подвалов, техэтажей и тд.)		0,00
14	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		34 283,55
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.06.2017	ремонт системы ГВС	1 485,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 18.08.2017	ремонт системы ГВС	1 552,95
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 14.09.2017	ремонт водоподогревателя	31 244,85

15	Услуга управления		123 460,80
	ООО УК 24 ЧАСА	май	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	август	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	15 432,60
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	15 432,60
16	Услуга агентов по сбору платежей		14 609,53
	ООО УК 24 ЧАСА	май	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	август	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	1 826,19
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	1 826,19
	Всего расходов за период		305 766,79

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД