

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 01.11.2017 г по 31.12.2017 г.

адрес	№ S жил/ф	S уборки	S подвалов	количество лифтов	S общая	количество мусорокамер	кол.г/плит	кол.г/колон.	количество квартир	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Серова	10	1955,10	962,98	375,4	1	1971,40	1	0	36	36

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей	0,00	0,61	2 385,22	2 385,22	2 100,00	2 100,00	285,22
2	Обязательные плановые тех. осмотры, в т.ч.:	0,00	0,60	2 346,12	2 346,12	2 346,12	2 346,12	0,00
2.1	технический осмотр электросетей	0,00	0,20	782,04	782,04	782,04	782,04	0,00
2.2	технический осмотр сантехнических коммуникаций	0,00	0,20	782,04	782,04	782,04	782,04	0,00
2.3	технический осмотр теплосетей	0,00	0,20	782,04	782,04	782,04	782,04	0,00
3	Техническое обслуживание электросетей	0,00	0,20	782,04	782,04	782,04	782,04	0,00
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,20	782,04	782,04	782,04	782,04	0,00
5	Техническое обслуживание теплосетей	0,00	1,20	4 692,24	4 692,24	4 692,24	4 692,24	0,00
6	Технический осмотр вентканалов и дымоходов	0,00	0,15	586,53	586,53	0,00	0,00	586,53
7	ТО газового оборудования	0,00	0,06	234,61	234,61	0,00	0,00	234,61
8	Проведение дератизации, дезинсекции	0,00	0,08	312,82	312,82	0,00	0,00	312,82
9	ТО лифтового оборудования	0,00	2,15	8 406,93	8 406,93	6 630,00	6 630,00	1 776,93
10	Техосвидетельствование лифтов	0,00	0,30	1 173,06	1 173,06	0,00	0,00	1 173,06
11	Страхование лифтов	0,00	0,11	430,12	430,12	0,00	0,00	430,12
12	Уборка придомовой территории	0,00	3,44	13 451,09	13 451,09	13 451,09	13 451,09	0,00
13	Уборка подъездов	0,00	1,90	7 429,38	7 429,38	7 429,38	7 429,38	0,00
14	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	3,30	12 903,66	12 903,66	156 073,89	156 073,89	-143 170,23
15	Услуга управления, в т.ч. расчетно-кассовые операции	0,00	6,61	25 846,42	25 846,42	25 846,42	25 846,42	0,00
Всего по договору		0,00	20,91	81 762,28	81 762,28	220 133,22	220 133,22	-138 370,94

ООО "Первое цифровое телевидение"		200,00	400,00	400,00		400,00
Ростелеком		300,00	600,00	600,00		600,00
Поступление от провайдеров	0,00		1 000,00	1000,00		1 000,00
Перевод остатка денежных средств от ООО УК "МЕГАПОЛИС"	94 983,43					94 983,43
Остаток на лицевом счету	94 983,43					-42 387,51

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей		2 100,00
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 09.12.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
2	Обязательные плановые тех. осмотры, в т.ч.:		2 346,12
2.1	технический осмотр электросетей		782,04
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ТО электросетей ноябрь	391,02
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	ТО электросетей декабрь	391,02
2.2	технический осмотр сантехнических коммуникаций		782,04
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ТО сантех. коммуник. ноябрь	391,02
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	ТО сантех. коммуник. декабрь	391,02
2.3	технический осмотр теплосетей		782,04
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ТО теплосетей ноябрь	391,02
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	ТО теплосетей декабрь	391,02
3	Техническое обслуживание электросетей		782,04
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ноябрь Тех. Обсл. Электросетей	391,02
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	декабрь Тех. Обсл. Электросетей	391,02
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		782,04
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ноябрь Тех. Обсл. Сантех. Комм.	391,02
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	декабрь Тех. Обсл. Сантех. Комм.	391,02
5	Техническое обслуживание теплосетей		4 692,24
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.17	ноябрь Тех. Обсл. СЦО	2 346,12
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.17	декабрь Тех. Обсл. СЦО	2 346,12
6	Технический осмотр вентканалов и дымоходов		0,00
7	ТО газового оборудования		0,00
8	Проведение дератизации, дезинсекции		0,00
9	ТО лифтового оборудования		6 630,00
	ООО " СУ Ставропольлифт" акт от 30.11.2017	ТО лифтового оборудования	2 730,00
	ООО " СУ Ставропольлифт" акт от 25.12.2017	ТО лифтового оборудования	3 900,00
10	Техосвидетельствование лифтов		0,00
11	Страхование лифтов		0,00
12	Уборка придомовой территории		13 451,09
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	6 725,54

		декабрь	6 725,55
	ООО УК "24 ЧАСА"		7 429,38
13	Уборка подъездов		
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	3 714,69
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	3 714,69
	ООО УК "24 ЧАСА"		156 073,89
14	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		156 073,89
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 20.12.2017		25 846,42
15	Услуга управления, в т.ч. расчетно-кассовые операции		
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	12 923,21
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	12 923,21
	ООО УК "24 ЧАСА"		220 133,22
	Всего расходов за период		

Работу принял, с объемами работ согласен:
 лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД