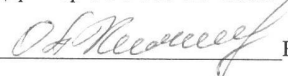


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.



ОТЧЕТ
за период работы с 01.05.2017 г. по 31.12.2017 г.

адрес	№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	количество лифтов	кол-во этажей	кол. мусорокам ер	кол.газ. плит	кол.газ. колонок	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Морозова	90	4780,60	2700,00	1200,0	0	5	0	100	100	100

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	0,00	0,51	7 314,32	19 504,85	0,00	2 100,00	17 404,85
2	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	0,00	1,20	17 210,16	45 893,76	17 210,16	45 893,76	0,00
3	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	0,00	0,27	3 872,29	10 326,10	3 872,28	10 326,09	0,00
4	Тех. осмотр и тех. обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,24	3 442,03	9 178,75	3 442,04	9 178,75	0,00
5	Очистка чердаков, подвалов, крыш от мусора, наледи	0,00	0,13	1 864,43	4 971,82	0,00	0,00	4 971,82
6	Технический осмотр газового оборудования	0,00	0,11	1 577,60	4 206,93	5 494,21	5 494,21	-1 287,28
7	ТО и тех. осмотр вентканалов и дымоходов	0,00	0,40	5 736,72	15 297,92	0,00	10 000,00	5 297,92
8	Дезинсекция, дератизация	0,00	0,10	1 434,18	3 824,48	0,00	0,00	3 824,48
9	Уборка подъездов	0,00	2,30	32 986,14	87 963,04	32 986,14	87 963,04	0,00
10	Уборка придомовой территории	0,00	2,60	37 288,68	99 436,48	37 288,68	99 436,48	0,00
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	5,33	76 441,79	203 844,78	18 099,63	444 888,57	-241 043,79
12	Услуга управления, в т.ч. услуги агентов по сбору платежей	0,00	4,31	61 813,16	164 835,09	61 813,16	164 835,09	0,00
13	Оплата управдома (председателя совета дома)	0,00	2,50	35 854,50	95 612,00	35 854,50	95 612,00	0,00
Всего по договору		0,00	20,00	286 836,00	764 896,00	216 060,80	975 728,00	-210 832,00
	ООО "Сеть" (2 шт)	0,00	200,00	600,00	1600,00			1 600,00
	Ростелеком (2 шт)	0,00	600,00	1800,00	4800,00			4 800,00
	ООО "Квартал плюс" (1 шт)	0,00	200,00	0,00	1000,00			1 000,00
Поступление от провайдеров		0,00	1 000,00	2 400,00	7400,00			7 400,00
Перевод остатка денежных средств от ООО УК "МЕГАПОЛИС"		143 989,14						143 989,14
Остаток на лицевом счету		143 989,14						-59 442,86

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения		2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 13.09.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
2	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей		45 893,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание теплосетей	5 736,72
3	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей		10 326,09
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,77
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,77
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	Тех. осмотр и тех. обслуживание электросетей	1 290,76
4	Тех. осмотр и тех. обслуживание сантехнических коммуникаций		9 178,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,34
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,34
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,34
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	тех.осмотр и тех.обслуживание сантехкоммун.	1 147,35
5	Очистка чердаков, подвалов, крыш от мусора, наледи		0,00
6	Технический осмотр газового оборудования		5 494,21
	АО Ставропольгоргаз акт от 01.11.2017	ТО газового оборудования	5 494,21
7	ТО и тех. осмотр вентканалов и дымоходов		10 000,00
	СКО ВДПО акт от 31.05.2017	то вентканалов и дымоходов	10 000,00
8	Дезинсекция, дератизация		0,00
9	Уборка подъездов		87 963,04
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 22.06.2017	май	10 995,38
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.06.2017	июнь	10 995,38
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.07.2017	июль	10 995,38

	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.08.2017	август	10 995,38
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	сентябрь	10 995,38
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	октябрь	10 995,38
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	ноябрь	10 995,38
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	10 995,38
10	Уборка придомовой территории		99 436,48
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 22.06.2017	май	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.06.2017	июнь	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.07.2017	июль	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.08.2017	август	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	сентябрь	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	октябрь	12 429,56
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	ноябрь	12 429,56
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	12 429,56
11	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		444 888,57
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	электроинтажные работы	200,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	замена запорной арматуры	543,90
	ИП Ахвердян К.Л. акт от 29.06.2017	ремонт фасада и благоустройство территории	425 000,00
	АО Теплосеть акт от 12.07.2017	слив воды	364,64
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 04.09.2017	сварочные работы на СЦО	680,40
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.10.2017	сварочные работы на СЦО	1 101,45
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.10.2017	сварочные работы на СЦО	804,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 13.10.2017	сварочные работы на СЦО	653,10
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 24.11.2017	врезка крана шарового на ХВС	781,20
	АО "Теплосеть" акт от 27.12.17	метрологическая проверка приборов учета	14 759,58
12	Услуга управления, в т.ч. услуги агентов по сбору платежей		164 835,09
	ООО УК 24 ЧАСА	май	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	август	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	20 604,39
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	20 604,39
13	Оплата управдома (председателя совета дома)		95 612,00
	ООО УК 24 ЧАСА	май	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	август	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	11 951,50
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	11 951,50

	ИТОГО	975 728,00
--	-------	------------

Работу принял, с объёмами работ согласен:
 лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД