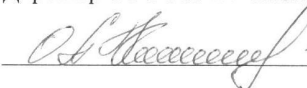


УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО УК "24 ЧАСА"

  
 Колядкина О.А.

ОТЧЕТ  
 за период работы с 01.09.2017 г по 31.12.2017 г.

адрес	№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	количес тво лифтов	S общая	количество мусорокамер	кол.г/плит	кол.г/колон.	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Мира</b>	<b>147</b>	<b>3127,10</b>	<b>2700,00</b>	<b>866,9</b>	<b>0</b>	<b>3126,90</b>	<b>0</b>	<b>70</b>	<b>70</b>	<b>70</b>

№ п/п	Статья расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 01.09.17- 31.12.17	начислено за отчетный период	Расходы за 01.09.17- 31.12.17	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей	0,00	0,81	10 131,80	10 131,80	2 100,00	2 100,00	8 031,80
2	Обязательные плановые тех. осмотры, в т.ч.:	0,00	0,55	6 879,62	6 879,62	6 879,62	6 879,62	0,00
2.1	<i>технический осмотр электросетей</i>	0,00	0,15	1 876,26	1 876,26	1 876,26	1 876,26	0,00
2.2	<i>технический осмотр сантехнических коммуникаций</i>	0,00	0,20	2 501,68	2 501,68	2 501,68	2 501,68	0,00
2.3	<i>технический осмотр теплосетей</i>	0,00	0,20	2 501,68	2 501,68	2 501,68	2 501,68	0,00
3	Техническое обслуживание электросетей	0,00	0,30	3 752,52	3 752,52	3 752,52	3 752,52	0,00
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций	0,00	0,25	3 127,10	3 127,10	5 628,80	5 628,80	-2 501,70
5	Техническое обслуживание теплосетей	0,00	0,90	11 257,56	11 257,56	11 257,56	11 257,56	0,00
6	Технический осмотр вентканалов и дымоходов	0,00	0,40	5 003,36	5 003,36	0,00	0,00	5 003,36
7	Проведение дератизации, дезинсекции	0,00	0,07	875,59	875,59	0,00	0,00	875,59
8	Техническое обслуживание газового оборудования	0,00	0,07	875,59	875,59	4 661,43	4 661,43	-3 785,84
9	Услуги по содержанию общего имущества и придомовой территории, в т.ч.:	0,00	4,16	52 034,94	52 034,94	45 780,74	45 780,74	6 254,20
9.1	<i>уборка придомовой территории</i>	0,00	2,10	26 267,64	26 267,64	26 267,64	26 267,64	0,00
9.2	<i>уборка в подъездах</i>	0,00	1,56	19 513,10	19 513,10	19 513,10	19 513,10	0,00
9.3	<i>выкашивание травы, уборка снега в зимний сезон, посыпка реагентами</i>	0,00	0,50	6 254,20	6 254,20	0,00	0,00	6 254,20
10	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	0,00	3,54	44 279,74	44 279,74	7 146,30	7 146,30	37 133,44
11	Услуга управления, в т.ч. расчетно-кассовые операции	0,00	4,61	57 663,72	57 663,72	57 663,72	57 663,72	0,00
12	Оплата председателя совета дома	0,00	2,00	25 016,80	25 016,80	25 016,80	25 016,80	0,00

<b>Всего по договору</b>	0,00	17,66	220 898,34	220 898,34	169 887,49	169 887,49	51 010,85
Ремонт мягкой кровли (1 год)		10,97	137 217,15	137 217,15	421 698,96	421 698,96	-284 481,81
<b>Всего по дополнительной строке</b>		10,97	137 217,15	137 217,15	421 698,96	421 698,96	-284 481,81
ООО "Сеть" (1 шт)		100,00	400,00	400,00			400,00
ООО "Первое цифровое" (1шт)		200,00	800,00	800,00			800,00
ПАО "ВымпелКом" (1шт)		200,00	800,00	800,00			800,00
<b>Поступление от провайдеров</b>	0,00		2 000,00	2 000,00			2 000,00
<b>Перевод остатка денежных средств от ООО УК "МЕГАПОЛИС"</b>	-24 070,39						-24 070,39
<b>Остаток на лицевом счету</b>	-24 070,39						-255 541,35

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
<b>1</b>	<b>Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей</b>		<b>2 100,00</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.11.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
<b>2</b>	<b>Обязательные плановые тех. осмотры, в т.ч.:</b>		<b>6 879,62</b>
<b>2.1</b>	<b>технический осмотр электросетей</b>		<b>1 876,26</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. осмотр электросетей	469,07
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. осмотр электросетей	469,07
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. осмотр электросетей	469,06
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. осмотр электросетей	469,06
<b>2.2</b>	<b>технический осмотр сантехнических коммуникаций</b>		<b>2 501,68</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. осмотр сантех. коммуникаций	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. осмотр сантех. коммуникаций	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. осмотр сантех. коммуникаций	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. осмотр сантех. коммуникаций	625,42
<b>2.3</b>	<b>технический осмотр теплосетей</b>		<b>2 501,68</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. осмотр теплосетей	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. осмотр теплосетей	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. осмотр теплосетей	625,42
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. осмотр теплосетей	625,42
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание электросетей</b>		<b>3 752,52</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. обслуживание электросетей	938,13
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. обслуживание электросетей	938,13
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. обслуживание электросетей	938,13

	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. обслуживание электросетей	938,13
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций</b>		<b>5 628,80</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. обслуживание сантех. коммун.	1 407,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. обслуживание сантех. коммун.	1 407,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. обслуживание сантех. коммун.	1 407,20
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. обслуживание сантех. коммун.	1 407,20
<b>5</b>	<b>Техническое обслуживание теплосетей</b>		<b>11 257,56</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 29.09.2017	тех. Обслуживание теплосетей	2 814,39
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 27.10.2017	тех. Обслуживание теплосетей	2 814,39
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 30.11.2017	тех. Обслуживание теплосетей	2 814,39
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 28.12.2017	тех. Обслуживание теплосетей	2 814,39
<b>6</b>	<b>Технический осмотр вентканалов и дымоходов</b>		<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Проведение дератизации, дезинсекции</b>		<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>		<b>4 661,43</b>
	АО Ставропольгоргаз акт от 09.10.17	ТО газового оборудования	4 661,43
<b>9</b>	<b>Услуги по содержанию общего имущества и придомовой территории, в т.ч.:</b>		<b>45 780,74</b>
<b>9.1</b>	<b>уборка придомовой территории</b>		<b>26 267,64</b>
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	уборка придомовой территории	6 566,49
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	уборка придомовой территории	6 566,49
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	уборка придомовой территории	6 566,49
	ООО УК "24 ЧАСА"	уборка придомовой территории	6 568,17
<b>9.2</b>	<b>уборка в подъездах</b>		<b>19 513,10</b>
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	уборка подъездов	4 878,28
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	уборка подъездов	4 878,28
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	уборка подъездов	4 878,27
	ООО УК "24 ЧАСА"	уборка подъездов	4 878,27
<b>9.3</b>	<b>выкашивание травы, уборка снега в зимний сезон, посыпка реагентами</b>		<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт</b>		<b>7 146,30</b>
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 02.09.2017	замена трубопровода канализации	4 547,55
	ООО УК "24 ЧАСА" акт от 08.09.2017	ремонт стен	2 598,75
<b>11</b>	<b>Услуга управления, в т.ч. расчетно-кассовые операции</b>		<b>57 663,72</b>
	ООО УК "24 ЧАСА"	сентябрь	14 415,93
	ООО УК "24 ЧАСА"	октябрь	14 415,93
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	14 415,93
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	14 415,93
<b>12</b>	<b>Оплата председателя совета дома</b>		<b>25 016,80</b>
	ООО УК "24 ЧАСА"	сентябрь	6 254,20
	ООО УК "24 ЧАСА"	октябрь	6 254,20
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	6 254,20
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	6 254,20

	<b>Всего расходов за период</b>		<b>169 887,49</b>
Доп. строка	ООО УК "24 ЧАСА" сметный расчет от 13.09.2017	ремонт мягкой кровли в I слой	421 698,96
	<b>Всего расходов по дополнительной строке</b>		<b>421 698,96</b>

Работу принял, с объемами работ согласен:  
лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД