

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 01.01.2017 г по 31.12.2017 г.

адрес	№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	количество лифтов	количество мусорокамер	кол.г/плит	кол.г/колон.	количество квартир
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
Короленко	27	454,20	0,00	340,0	0	0	12	12	12

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	Начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения	67,56	0,60	817,56	3 270,24	4 200,00	4 200,00	-862,20
2	ТО, техническое обслуживание и содержание сетей электроснабжения	0,00	0,25	340,65	1 362,60	339,90	1 362,60	0,00
3	ТО, техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения и водоотведения	0,00	0,25	340,65	1 362,60	339,90	1 362,60	0,00
4	Дезинсекция, дератизация	289,01	0,08	109,01	436,03	0,00	0,00	725,04
5	Проверка дымоходов и вентканалов	-535,59	0,35	476,91	1 907,64	0,00	1 800,00	-427,95
6	Обслуживание общедомового газового оборудования	1 011,53	0,28	381,53	1 526,11	0,00	1 162,17	1 375,47
7	Уборка придомовой территории	0,00	3,10	4 224,06	16 896,24	4 224,06	16 896,24	0,00
8	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	18 069,30	5,50	7 494,30	29 977,20	0,00	69 163,58	-21 117,08
9	Услуга управления	0,00	3,60	4 905,36	19 621,44	4 905,36	19 621,44	0,00
10	Оплата председателя совета дома	0,00	2,00	2 725,20	10 900,80	2 725,20	10 900,80	0,00
Всего по договору		18 901,81	16,01	21 815,23	87 260,90	16 734,42	126 469,43	-20 306,72
	Ростелеком	4 200,00	300,00	0,00	8 100,00			12 300,00

Дополнительный сбор "Ремонт оголовков" 300 руб. с квартиры (1.09.17 - 30.04.17)	14 400,00	300,00	0,00	14 400,00	16 086,00	16 086,00	12 714,00
Итого	18 600,00		0,00	22 500,00	16 086,00	16 086,00	25 014,00
Остаток на лицевом счету	37 501,81			109 760,90	32 820,42	142 555,43	4 707,28

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения		4 200,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 06.08.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 11.08.2017	выезд аварийной бригады	2 100,00
2	Технический осмотр, техническое обслуживание и содержание сетей электроснабжения		1 362,10
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.01.2017	ТО электросетей	112,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.02.2017	ТО электросетей	113,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.2017	ТО электросетей	114,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.04.2017	ТО электросетей	113,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО электросетей	113,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО электросетей	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО электросетей	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО электросетей	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО электросетей	113,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО электросетей	113,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО электросетей	113,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО электросетей	113,30
3	Технический осмотр, техническое обслуживание и содержание систем водоснабжения и водоотведения		1 362,60
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.01.2017	ТО сантех. Коммуникаций	112,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.02.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.2017	ТО сантех. Коммуникаций	114,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.04.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,50

	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,80
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,30
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2017	ТО сантех. Коммуникаций	113,30
4	Дезинсекция, дератизация		0,00
5	Проверка дымоходов и вентканалов		1 800,00
	СКО ВДПО акт от 22.08.2017	проверка дымоходов	1 800,00
6	Обслуживание общедомового газового оборудования		1 162,17
	АО Ставропольгоргаз акт от 13.02.17	ТО газового оборудования	1 162,17
7	Уборка придомовой территории		16 896,24
	УК 24 ЧАСА	январь	1 408,02
	УК 24 ЧАСА	февраль	1 408,02
	УК 24 ЧАСА	март	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 28.04.2017	апрель	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.05.2017	май	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 22.06.2017	июнь	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.07.2017	июль	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.08.2017	август	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.09.2017	сентябрь	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.10.2017	октябрь	1 408,02
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.11.2017	ноябрь	1 408,02
	УК 24 ЧАСА	декабрь	1 408,02
8	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		69 163,58
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 24.06.2017	ремонт балконных плит	69 163,58
9	Услуга управления		19 621,44
	УК 24 ЧАСА	январь	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	февраль	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	март	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	апрель	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	май	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	июнь	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	июль	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	август	1 635,12

	УК 24 ЧАСА	сентябрь	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	октябрь	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	ноябрь	1 635,12
	УК 24 ЧАСА	декабрь	1 635,12
10	Вознаграждение управдома		10 900,80
	УК 24 ЧАСА	январь	908,40
	УК 24 ЧАСА	февраль	908,40
	УК 24 ЧАСА	март	908,40
	УК 24 ЧАСА	апрель	908,40
	УК 24 ЧАСА	май	908,40
	УК 24 ЧАСА	июнь	908,40
	УК 24 ЧАСА	июль	908,40
	УК 24 ЧАСА	август	908,40
	УК 24 ЧАСА	сентябрь	908,40
	УК 24 ЧАСА	октябрь	908,40
	УК 24 ЧАСА	ноябрь	908,40
	УК 24 ЧАСА	декабрь	908,40
Доп.ст.	Дополнительный сбор "Ремонт оголовков"		16 086,00
	УК 24 ЧАСА акт от 12.07.2017	переоборудование зонтов	16 086,00
	Всего расходов за период		142 554,93

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД