

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 414 проведенного
посредством очного голосования

г. Ставрополь

«04» сентября 2018 г.

Место проведения собрания: двор МКД по ул. Ленина, 414 19:00 ч.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 414, по ул. Ленина, согласно листу регистрации, обладающие в совокупности **431,18 кв.м.** голосов, что составляет **56,75 %** от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет **759,8 кв.м.**

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на собрание имеется.

Инициатором проведения общего собрания является: Литвинова Елена Леонидовна, кв. №10 – Председатель совета МКД.

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома, могут ознакомиться с результатами очного голосования в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, 460/3, офис 19, а также на сайте: <http://ук24часа.рф/> и на информационных досках МКД, в течении 10 дней после окончания голосования.

Повестка дня:

1. *Выбор председателя и секретаря общего собрания.*
2. *Избрание членов счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.*
3. *Об утверждении отчета по использованию денежных средств, поступивших по статье содержание и обслуживание общего имущества МКД за первое полугодие 2018 года.*
4. *Демонтаж пристройки к нежилым помещениям № 15-17, 148-150, расположенные в подвале многоквартирного дома по ул. Ленина 414.*
5. *О распределении имеющихся подвальных помещений между собственниками.*

По первому вопросу повестки дня слушали: Литвинову Елену Леонидовну, кв. №10
Ф.И.О.

которая предложила избрать председателем общего собрания – Литвинову Елену Леонидовну, кв. № 10, секретарем общего собрания – Сафонову Людмилу Георгиевну, кв. № 11.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания – Литвинову Елену Леонидовну, кв. № 10, секретарем общего собрания – Сафонову Людмилу Георгиевну, кв. № 11.

По второму вопросу повестки дня слушали: Сафонову Людмилу Георгиевну, кв. № 11.
Ф.И.О.

которая предложила избрать членов счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания: Председателя счетной комиссии – Золотарева

Виталия Григорьевича, кв. № 4, Членов счетной комиссии – Аветикова Артема Эдуардовича, кв. № 1, Ковтун Вера Вячеславовна, кв. № 7.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по второму вопросу:

Избрать членов счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания: Председателя счетной комиссии – Золотарева Виталия Григорьевича, кв. № 4, Членов счетной комиссии – Аветикова Артема Эдуардовича, кв. № 1, Ковтун Вера Вячеславовна, кв. № 7.

По третьему вопросу повестки дня слушали: Литвинову Елену Леонидовну, кв. № 10,
Ф.И.О.

которая предложила утвердить отчет по использованию денежных средств, поступивших по статье содержание и обслуживание общего имущества МКД за первое полугодие 2018 года.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по третьему вопросу:

утвердить отчет по использованию денежных средств, поступивших по статье содержание и обслуживание общего имущества МКД за первое полугодие 2018 года.

По четвертому вопросу повестки дня слушали: Литвинову Елену Леонидовну, кв. № 10,
Ф.И.О.

которая предложила демонтировать пристройку к нежилым помещениям № 15-17, 148-150, расположенные в подвале многоквартирного дома по ул. Ленина 414.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по четвертому вопросу:

демонтировать пристройку к нежилым помещениям № 15-17, 148-150, расположенные в подвале многоквартирного дома по ул. Ленина 414.

По пятому вопросу повестки дня слушали: Литвинову Елену Леонидовну, кв. № 10,
Ф.И.О.

которая предложила распределить, имеющиеся подвальные помещения между собственниками, согласно реестра (приложение № 1 к протоколу № 1 от 04 сентября 2018 г.)

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - 0 % «воздержались» - 0 %

Постановили по четвертому вопросу:

распределить, имеющиеся подвальные помещения между собственниками, согласно реестра (приложение № 1 к протоколу № 1 от 04 сентября 2018 г.)

Решения, принятые на общем собрании, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании на - 13 лист.
2. Реестр листов голосования на 1 лист.
3. Реестр подвальных помещений на 1 лист.

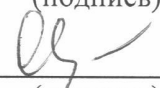
Председатель собрания:

Литвинова Е. Н.
Ф.И.О.


(подпись)

Секретарь собрания:

Сафронова И. П.
Ф.И.О.


(подпись)