

**Протокол №1 от «05» мая 2016г.
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования
№ 25/2 по ул. Короленко**

г. Ставрополь.

«05» мая 2016г.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 25/2 по ул. Короленко, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 458,3 кв.м. голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, составляет 458,3 кв.м., нежилых помещений — кв.м.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на повестку дня вопроса имеется.

Инициатором проведения общего собрания является: Собственник-
Белик Е.А.

На собрание были приглашены сотрудники: ООО УК «24 ЧАСА».

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома №25/2 по ул. Короленко, могут ознакомиться с результатами очного собрания в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Пржевальского 2/2, офис 1, а также на сайте: <http://www.reformagkh.ru/> и на информационных досках дома.

Председатель собрания: Артюкова О.А.

Секретарь собрания: Меньшикова М.Н.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
3. Выбор способа управления МКД.
4. О расторжении договора управления с ООО «УК-4».
5. Выбор управляющей компании ООО УК «24 ЧАСА», заключение договора управления многоквартирным домом и о наделении полномочиями Председателя совета дома заключить первоначальный договор управления с ООО УК «24 ЧАСА».
6. Утверждение цены договора.
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников.
8. Выбор Совета и Председателя совета дома.
9. О передачи неосвоенных денежных средств на счет новой управляющей организации ООО УК «24 ЧАСА».
10. Заключение договора на вывоз твердых бытовых отходов, с включением в платежный документ отдельной строкой.
11. «ОДН» взимать отдельной строкой в платежном документе, не превышающий норматив МКД.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну
Ф.И.О.
который предложил избрать Пред. собрания - Артюкова О.А.
Секретарь собрания - Меньшикова М.Н.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

Комитет городского
хозяйства администрации
г. Ставрополя, 355035
ул. Дзержинского, 116в/1

Комитет городского хозяйства
администрации г. Ставрополя
Входящий № 2180
"06" 05 2016г.

«за» - 100 %

«против» - — %

«воздержались» - — %

Постановили:

Председатель собрания - Артюкова Оксана Александровна
Секретарь собрания - Мильникова Мария Николаевна

По второму вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

которая предложила избрать светлицу комиссию в
лице: Белевовой Е.Н. и Гетиневой С.В.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 %

«против» - — %

«воздержались» - — %

Постановили:

Светлая комиссия: Белевова Электрика Николаевна
Гетинева Светлана Владимировна

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

предложила выбрать способ управления МКД - управ-
ляющей орг-цией

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 %

«против» - — %

«воздержались» - — %

Постановили:

согласно, выбрать управляющей орг-цией.

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

предложила согласно уведомлению исх. №135 от 17.03.16г.
от ООО «УК-4» расторгнуть договор управления с 31.05.2016г.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 %

«против» - — %

«воздержались» - — %

Постановили:

согласно, расторгнуть договор управления, согласно
уведомлению исх. №135 от 17.03.2016г. от ООО «УК-4» 31.05.2016г.

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Предложить выбрать управляющую компанию ООО "УК-24гаса",
а так же заключить договор управления с 01.06.2016г.,
и наделить полномочиями през. совета дома заключить
первоначальный договор управления.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100% «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

Выбрать управляющую компанию ООО "УК-24гаса",
и заключить договор управления с 01.06.2016г., а так же
наделить полномочиями през. совета дома заключить
первоначальный договор управления.

По шестому вопросу повестки дня слушали:

Артикову Оксану Александровну

Ф.И.О.

Предложить утвердить цену договора в размере
15 рублей за кв. м.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100% «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

согласно утвердить цену договора в размере
15 рублей за кв. м.

По седьмому вопросу повестки дня слушали:

Артикову Оксану Александровну

Ф.И.О.

Предложить определить место хранения протоколов
общих собраний собственников в ООО "УК-24гаса"

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100% «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

согласно определить место хранения протоколов
общих собраний собственников в ООО "УК-24гаса"

По восьмому вопросу повестки дня слушали:

Артикову Оксану Александровну

Ф.И.О.

Председатель совета дома - Артикова Оксана Александровна
Совет дома: Лавриченко Наталья Дмитриевна
Мельникова Мария Николаевна

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

Председатель совета дома: Артюкова О.А.
Совет дома: Лавриченко Н. Д.
Мельникова М. Н.

По девятому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

к-рая предложила наделить полномочиями ООО УК «Лига» осуществлять все действия связанные по передаче неосвоенных денежных ср-в МКД №25/2 по ул. Короленко с ООО «УК-4» на д/с дома ООО УК «Лига»

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

согласно, наделить полномочиями ООО УК «Лига» осуществлять все действия связанные по передаче неосвоенных денежных ср-в МКД №25/2 по ул. Короленко с ООО «УК-4» на д/с дома ООО УК «Лига»

По десятому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

к-рая предложила заключить договор на ввоз твердых бытовых отходов, с включением в платежный документ отдельной строкой.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

согласно, заключить договор на ввоз твердых бытовых отходов, с включением в платежный документ отдельной строкой.

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали:

Артюкову Оксану Александровну

Ф.И.О.

в-разе предидишла «ОДН» взимати одделној
строкој в платенном документе, не превозидиш
норматив МКД.

Результаты голосования от числа присутствующих на собрании:

«за» - 100 % «против» - — % «воздержались» - — %

Постановили:

согласно взимати «ОДН» одделној строкој
в платенном документе, не превозидиш
норматив МКД.

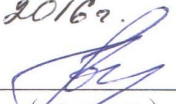
Приложение:

1. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений по ул. Короленко, 25/2.
2. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании к Протоколу №1 от 05 мая 2016г.

3. Извещение от ООО «УК-4» исл. №135 от 17.03.2016г.

Председатель собрания:

Артюкова О.Г.
Ф.И.О.


(подпись)

Секретарь собрания:

Мельникова М.Н.
Ф.И.О.


(подпись)