

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 23.08.2016 г по 30.09.2016 г.

адрес	№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	колличес тво лифтов	S общая	количество мусорокамер	кол.г/плит	кол.г/колон.	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ленина	387	1972.47	500.90	397.2	0	1972.47	0	45	0	45

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 23.08- 30.09	начислено за отчетный период	Расходы за 23.08-30.09	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	0.00	0.82	1,723.43	1,723.43	0.00	0.00	1,723.43
2	Техническое обслуживание и содержание теплосетей	0.00	1.20	2,677.38	2,677.38	4,010.00	4,010.00	-1,332.62
3	Техническое обслуживание и содержание электросетей	0.00	0.35	827.46	827.46	431.34	431.34	396.12
4	Техническое обслуживание и содержание сантехнических коммуникаций	0.00	0.52	1,160.20	1,160.20	315.00	315.00	845.20
5	Дезинсекция, дератизация	0.00	0.05	111.55	111.55	0.00	0.00	111.55
6	Техническое обслуживание и проверка дымоходов и вентканалов	0.00	0.10	223.12	223.12	6,750.00	6,750.00	-6,526.88
7	ТО внутридомового газового оборудования	0.00	0.08	178.49	178.49	0.00	0.00	178.49
8	Уборка придомовой территории	0.00	1.62	3,614.47	3,614.47	3,614.47	3,614.47	0.00
9	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт и прочие нужды	0.00	4.15	9,259.29	9,259.29	0.00	0.00	9,259.29
10	Услуга управления	0.00	3.60	8032.15	8032.15	8032.15	8032.15	0.00
11	Услуга агентов по сбору платежей (Сбербанк,Почта, терминалы РосПей)	0.00	0.52	1160.20	1160.20	1160.20	1160.20	0.00
12	Оплата управдома	0.00	1.50	3346.74	3346.74	0.00	0.00	3346.74
Всего по договору		0.00	14.51	32,314.49	32,314.49	24,313.16	24,313.16	8,001.33
			0.00	0.00	0.00			0.00
Поступление от провайдеров			0.00	0.00	0.00			0.00
Остаток на лицевом счету								8001.33

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма (руб.)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения		0.00

2	Технический осмотр и техническое обслуживание теплосетей		4010.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.09.2016	Установка дроссельного устройства	3570.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.09.2016	Пуск СЦО	440.00
3	Технический осмотр и техническое обслуживание электросетей		431.34
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 06.09.2016	замена навесного замка на эл. щитовой	431.34
4	Техническое обслуживание и содержание сантехнических коммуникаций		315.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.09.2016	Осмотр стояка канализации	315.00
5	Дезинсекция, дератизация		0.00
6	Техническое обслуживание и проверка дымоходов и вентканалов		6750.00
	СКО ВДПО акт от 22.09.2016 г.	Проверка технического состояния вентканалов	6750.00
7	ТО внутридомового газового оборудования		0.00
8	Уборка придомовой территории		3614.47
	ООО УК "24 ЧАСА"		419.07
	ООО УК "24 ЧАСА"		3195.40
9	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт и прочие нужды		0.00
10	Услуга управления		8032.15
	ООО УК 24 ЧАСА	Август	931.26
	ООО УК 24 ЧАСА	Сентябрь	7100.89
11	Услуга агентов по сбору платежей (Сбербанк,Почта, терминалы РосПей)		1160.20
	ООО УК 24 ЧАСА	Август	134.52
	ООО УК 24 ЧАСА	Сентябрь	1025.68
12	Оплата управдома		0.00
	Всего расходов за период		24313.16

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 01.10.2016 г по 31.12.2016 г.

адрес	№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	колли- чес- тво лифтов	S общая	количество мусорокамер	кол.г/плит	кол.г/колон.	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ленина	387	1972.47	500.90	397.2	0	1972.47	0	45	0	45

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения		0.82	4,852.28	6,575.70	0.00	0.00	6,575.70
2	Техническое обслуживание и содержание теплосетей		1.20	7,100.89	9,778.28	2,026.50	6,036.50	3,741.78
3	Техническое обслуживание и содержание электросетей		0.35	2,071.09	2,898.56	2,807.57	3,238.91	-340.35
4	Техническое обслуживание и содержание сантехнических коммуникаций		0.52	3,077.05	4,237.26	4,095.00	4,410.00	-172.74
5	Дезинсекция, дератизация		0.05	295.87	407.42	0.00	0.00	407.42
6	Техническое обслуживание и проверка дымоходов и вентканалов		0.10	591.74	814.86	0.00	6,750.00	-5,935.14
7	ТО внутридомового газового оборудования		0.08	473.39	651.88	0.00	0.00	651.88
8	Уборка придомовой территории		1.62	9,586.20	13,200.68	9,586.20	13,200.67	0.00
9	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт и прочие нужды		4.15	24,557.25	33,816.54	17,963.16	17,963.16	15,853.38
10	Услуга управления		3.60	21302.68	29334.83	21302.68	29334.83	0.00
11	Услуга агентов по сбору платежей (Сбербанк,Почта, терминалы РосПей)		0.52	3077.05	4237.26	3077.05	4237.25	0.01
12	Оплата управдома		1.50	8876.12	12222.85	0.00	0.00	12222.85
13	Уборка подъездов		100.00	4500.00	4500.00	4500.00	4500.00	0.00
Всего по договору			14.51	90,361.62	122,676.11	65,358.16	89,671.32	33,004.78
			0.00	0.00	0.00			0.00
Поступление от провайдеров			0.00	0.00	0.00			0.00
Остаток на лицевом счету								33004.78

Реестр выполненных работ	Вид работ	Сумма (руб.)
--------------------------	-----------	--------------

1	Аварийное обслуживание общедомовых систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения		0.00
2	Технический осмотр и техническое обслуживание теплосетей		6036.50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.09.2016	Установка дроссельного устройства	3570.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.09.2016	Пуск СЦО	440.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 01.10.2016	Пуск СЦО кв 2-14	462.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 01.10.2016	Пуск СЦО кв 16-28, кв 17-29	462.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 24.11.2016	Плановый обход СЦО,ХВС,ГВС, канализации	315.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 24.12.2016	Проверка СЦО	472.50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.12.2016	Проверка СЦО	315.00
3	Технический осмотр и техническое обслуживание электросетей		3238.91
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 06.09.2016	замена навесного замка на эл. щитовой	431.34
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 01.11.2016	Работы по замене ламп в подъезде	2505.69
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.11.2016	Работы по замене ламп в подъезде	301.88
4	Техническое обслуживание и содержание сантехнических коммуникаций		4410.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.09.2016	Осмотр стояка канализации	315.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 25.10.2016	Осмотр систем ГВС,ХВС,СЦО	315.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 14.11.2016	Осмотр систем ХВС,СЦО	315.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.11.2016	Прочистка системы канализации	3150.00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 07.12.2016	Осмотр системы ХВС	315.00
5	Дезинсекция, дератизация		0.00
6	Техническое обслуживание и проверка дымоходов и вентканалов		6750.00
	СКО ВДПО акт от 22.09.2016 г.	Проверка технического состояния вентканалов	6750.00
7	ТО внутридомового газового оборудования		0.00
8	Уборка придомовой территории		13200.67
	ООО УК "24 ЧАСА"	Август	419.07

	ООО УК "24 ЧАСА"	сентябрь	3195.40
	ООО УК "24 ЧАСА"	октябрь	3195.40
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	3195.40
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	3195.40
9	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт и прочие нужды		17963.16
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.11.2016	Остекление подъезда №1	563.16
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 03.12.2016	Очистка коврика от наледи и снега	17400.00
	ИП Бероев З.М. акт №20 от 05.12.2016	Уд	
10	Услуга управления		29334.82
	ООО УК 24 ЧАСА	Август	931.26
	ООО УК 24 ЧАСА	Сентябрь	7100.89
	ООО УК "24 ЧАСА"	октябрь	7100.89
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	7100.89
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	7100.89
11	Услуга агентов по сбору платежей (Сбербанк,Почта, терминалы РосПей)		4237.24
	ООО УК 24 ЧАСА	Август	134.52
	ООО УК 24 ЧАСА	Сентябрь	1025.68
	ООО УК "24 ЧАСА"	октябрь	1025.68
	ООО УК "24 ЧАСА"	ноябрь	1025.68
	ООО УК "24 ЧАСА"	декабрь	1025.68
12	Оплата управдома		0.00
13	Уборка подъездов	декабрь	4500.00
	Всего расходов за период		89671.30

Работу принял, с объёмами работ согласен:
лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД