

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

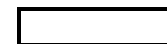
Колядкина О.А.

ОТЧЕТ
за период работы с 01.10.2016 г по 31.12.2016 г.

адрес	№ S жил/ф	S уборки	S подвалов	количе ство лифтов	количество этажей	количество квартир		
1	2	3	4	5	6	7	8	
Ботанический	13	2402,50	550,00	368,8	1	10	54	

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 кв	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийно- ремонтная служба теплосетей, сантехнических коммуникаций и электроснабжения		0,87	6 270,53	6 270,53	4 200,00	4 200,00	2 070,53
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей		1,00	7 207,50	7 207,50	9809,42	9 809,42	-2 601,92
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей		0,35	2 522,63	2 522,63	406,35	406,35	2 116,28
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантех коммунак-й		0,42	3 027,15	3 027,15	3 312,75	3 312,75	-285,60
5	Дезинсекция, дератизация		0,05	360,38	360,38	0,00	0,00	360,38
6	Проверка дымоходов и вентканалов		0,08	576,60	576,60	0,00	0,00	576,60
7	ТО внутридомового газового оборудования		0,05	360,38	360,38	0,00	0,00	360,38
8	ТО лифтового оборудования		1,75	12 613,13	12 613,13	11 700,00	11 700,00	913,13
9	Техосвидетельствование лифтов		0,63	4 540,73	4 540,73	0,00	0,00	4 540,73
10	Страхование лифтов		0,08	576,60	576,60	2 000,00	2 000,00	-1 423,40
11	Уборка подъезда		1,12	8 072,40	8 072,40	8 072,40	8 072,40	0,00
12	Уборка придомовой территории		1,02	7 351,65	7 351,65	7 351,65	7 351,65	0,00
13	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		6,00	43 245,00	43 245,00	10 658,97	10 658,97	32 586,03
14	Услуга управления, в т.ч. агентская услуга по сбору платежей		4,31	31 064,33	31 064,33	31 064,33	31 064,33	-0,01
15	Услуга управдома (председатель совета дома)		2,00	14415,00	14415,00	14415,00	14415,00	0,00

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма(руб)
1	Аварийно- ремонтная служба теплосетей, сантехнических коммуникаций и электроснабжения		4200,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.10.2016	Устранение завоздушенности СЦО	2100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.12.2016	Устранение течи трубопровода	2100,00
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей		9809,42
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 03.10.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 04.10.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.10.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 06.10.2016	Установка сбросного клапана на СЦО	1358,70
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 07.10.2016	Тех осмотр СЦО	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 17.10.2016	Установка сбросного клапана на СЦО	910,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 24.10.2016	Тех обслуживание узлов учета	640,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.2016	Тех осмотр СЦО	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.10.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 02.11.2016	Тех осмотр СЦО	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 03.11.2016	Замена трубопровода СЦО	1216,32
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 07.11.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 21.11.2016	Изоляция трубопровода СЦО	1323,84
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.2016	Изоляция трубопровода СЦО	500,96
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 16.12.2016	Пусконаладочные работы СЦО	462,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 19.12.2016	Устранение течи трубопровода СЦО	157,50
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей		406,35
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.10.2016	Электромонтажные работы	406,35
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		3312,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 14.11.2016	Тех осмотр систем ХВС, ГВС	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 17.11.2016	Тех осмотр системы водоотведения	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 21.11.2016	Тех осмотр систем ХВС, ГВС	309,75
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 25.11.2016	Устранение течи трубопровода ХВС	630,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 23.12.2016	Устранение течи трубопровода ГВС	1753,50
5	Дезинсекция, дератизация		0,00
6	Проверка дымоходов и вентканалов		0,00
7	ТО внутридомового газового оборудования		0,00
8	ТО лифтового оборудования		11700,00
	ООО "СУ Ставропольлифт" акт № 10 от 31.10.2016	ТО лифтов	3900,00



	ООО "СУ Ставропольлифт" акт № 11 от 30.11.2016	ТО лифтов	3900,00
	ООО "СУ Ставропольлифт" акт № 12 от 31.12.2016	ТО лифтов	3900,00
9	Техосвидетельствование лифтов		0,00
10	Страхование лифтов		2000,00
	ООО "СК"Согласие" акт №1368 от 14.12.2016	Страхование лифтов	2000,00
11	Уборка подъезда		8072,40
	ООО УК 24 ЧАСА	Октябрь	2690,80
	ООО УК 24 ЧАСА	Ноябрь	2690,80
	ООО УК 24 ЧАСА	Декабрь	2690,80
12	Уборка придомовой территории		7351,65
	ООО УК 24 ЧАСА	Октябрь	2450,55
	ООО УК 24 ЧАСА	Ноябрь	2450,55
	ООО УК 24 ЧАСА	Декабрь	2450,55
13	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		10658,97
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.2016	Замена трубопровода системы канал.	10658,97
14	Услуга управления, в т.ч. агентская услуга по сбору платежей		31064,33
	ООО УК 24 ЧАСА	Октябрь	10354,77
	ООО УК 24 ЧАСА	Ноябрь	10354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	Декабрь	10354,78
15	Услуга управдома (председатель совета дома)		14415,00
	ООО УК 24 ЧАСА	Октябрь	4805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	Ноябрь	4805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	Декабрь	4805,00
	ИТОГО		102990,87

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД