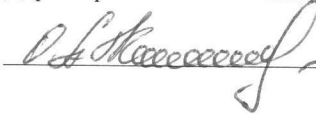


УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК "24 ЧАСА"

 Колядкина О.А.



ОТЧЕТ

за период работы с 01.01.2017 г по 31.12.2017 г.

адрес	№ S жил/ф	S уборки	S подвалов	количе ство лифтов	количество этажей	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7
Ботанический	13	2402,50	550,00	368,8	1	10
						54

№ п/п	Статьи расходов	Остаток на начало периода	цена услуги	Начислено за 4 квартал	начислено за отчетный период	Расходы за 4 квартал	расходы за отчетный период	Остаток денежных средств ("+" профицит, "-" дефицит)
1	Аварийно- ремонтная служба теплосетей, сантехнических коммуникаций и электроснабжения	2 070,53	0,87	6 270,53	25 082,10	0,00	6 300,00	20 852,63
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей	-2 601,92	1,00	7 207,50	28 830,00	7207,50	28 830,00	-2 601,92
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей	2 116,28	0,35	2 522,63	10 090,50	2 522,64	10 090,56	2 116,22
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантех коммунак-й	-285,60	0,42	3 027,15	12 108,60	3 027,15	12 108,60	-285,60
5	Дезинсекция, дератизация	360,38	0,05	360,38	1 441,50	0,00	0,00	1 801,88
6	Проверка дымоходов и вентканалов	576,60	0,08	576,60	2 306,40	0,00	2 700,00	183,00
7	ТО внутридомового газового оборудования	360,38	0,05	360,38	1 441,50	1 437,57	1 437,57	364,31
8	ТО лифтового оборудования	913,13	1,75	12 613,13	50 452,50	11 700,00	46 800,00	4 565,63
9	Техосвидетельствование лифтов	4 540,73	0,63	4 540,73	18 162,90	0,00	23 269,00	-565,38
10	Страхование лифтов	-1 423,40	0,08	576,60	2 306,40	0,00	0,00	883,00
11	Уборка подъезда	0,00	1,12	8 072,40	32 289,60	8 072,40	32 289,60	0,00
12	Уборка придомовой территории	0,00	1,02	7 351,65	29 406,60	7 351,65	29 406,60	0,00
13	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт	32 586,03	6,00	43 245,00	172 980,00	1 828,54	311 690,97	-106 124,94
14	Услуга управления, в т.ч. агентская услуга по сбору платежей	0,00	4,31	31 064,33	124 257,30	31 064,29	124 257,30	0,00
15	Услуга управдома (председатель совета дома)	0,00	2,00	14415,00	57 660,00	14415,00	57 660,00	0,00
Всего по договору		39 213,12	19,73	142 203,98	568 815,90	88 626,74	686 840,20	-78 811,19
	ОАО "Ростелеком"	900,00		900,00	3600,00			4500,00
	ООО "Русмедиа"	450,00		450,00	1800,00			2250,00

ООО "Сеть"	300,00		300,00	1200,00			1500,00
	1 650,00		1 650,00	6600,00			8 250,00
Поступление от провайдеров							
Перевод остатка денежных средств от ООО УК "МЕГАПОЛИС"	127 701,46		127 701,46	127701,46			127 701,46
Остаток на лицевом счету	168 564,58						57 140,28

Реестр выполненных работ		Вид работ	Сумма(руб)
1	Аварийно- ремонтная служба теплосетей, сантехнических коммуникаций и электроснабжения		6 300,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 26.08.17	аварийный выезд	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.08.17	аварийный выезд	2 100,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 10.09.17	аварийный выезд	2 100,00
2	Техосмотры и техническое обслуживание теплосетей		28 830,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.01.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.02.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.04.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.17	ТО теплосетей	2 402,50
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.17	ТО теплосетей	2 402,50
3	Техосмотры и техническое обслуживание электросетей		10 090,56
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.01.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.02.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.04.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.17	ТО электросетей	840,88
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.17	ТО электросетей	840,88
4	Техосмотры и техническое обслуживание сантехнических коммуникаций		12 108,60
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.01.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.02.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.04.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.05.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05

	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.06.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.07.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.08.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.09.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 27.10.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.11.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.12.17	ТО систем ХВС, ГВС, водоотведения	1 009,05
5	Дезинсекция, дератизация		0,00
6	Проверка дымоходов и вентканалов		2 700,00
	СКО ВДПО акт от 31.05.2017	проверка дымоходов, вентканалов	2 700,00
7	ТО внутридомового газового оборудования		1 437,57
	АО "Ставропольгоргаз" акт от 18.05.2017	ТО газового оборудования	1 437,57
8	ТО лифтового оборудования		46 800,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.01.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 28.02.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.03.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.04.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.05.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.06.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.07.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.08.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.09.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 31.10.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 30.11.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
	ООО СУ Ставропольлифт акт от 25.12.17	ТО лифтового оборудования	3 900,00
9	Техосвидетельствование лифтов		23 269,00
	ООО "Инженерный центр" акт от 30.01.17	техосвидетельствования лифта	23 269,00
10	Страхование лифтов		0,00
11	Уборка подъезда		32 289,60
	ООО УК 24 ЧАСА	январь	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 28.02.17	уборка подъезда	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.03.17	уборка подъезда	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 28.04.17	уборка подъезда	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 22.06.17	уборка подъезда	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.06.17	уборка подъезда	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка подъезда июль	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка подъезда август	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка подъезда сентябрь	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка подъезда октябрь	2 690,80
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка подъезда ноябрь	2 690,80

	ООО УК 24 ЧАСА	уборка подъезда декабрь	2 690,80
12	Уборка придомовой территории		29 406,60
	ООО УК 24 ЧАСА	январь	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 28.02.17	уборка придомовой территории	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 31.03.17	уборка придомовой территории	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 28.04.17	уборка придомовой территории	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 22.06.17	уборка придомовой территории	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна акт от 30.06.17	уборка придомовой территории	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка придомовой территории июль	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка придомовой территории август	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка придомовой территории сентябрь	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка придомовой территории октябрь	2 450,55
	ИП Лисовская Людмила Федоровна	уборка придомовой территории ноябрь	2 450,55
	ООО УК 24 ЧАСА	уборка придомовой территории декабрь	2 450,55
13	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт		311 690,97
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 16.01.17	ремонт ограждения контейнерной площ.	630,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 18.01.17	ремонт СЦО	3 444,95
	МУП "Водоканал" акт от 03.02.17	проверка прибора учета	1 087,22
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 08.02.17	ремонт системы канализации	9 681,00
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 09.02.17	ремонт системы ГВС	15 638,70
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 10.02.17	покраска трубопровода СЦО	3 944,85
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 15.02.17	устройство бетонной стяжки в ТУ	12 915,00
	ИП Блудов Владислав Георгиевич акт от 15.02.17	ремонт мягкой кровли	224 434,58
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 20.02.17	ремонт СЦО	1 975,05
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 21.02.17	устройство изоляции труб СЦО	4 474,68
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 22.02.17	устройство изоляции труб СЦО	1 041,60
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 31.03.17	электромонтажные работы	2 258,71
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 30.04.17	электромонтажные работы	5 539,70
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 02.05.17	ремонт системы ХВС	747,60
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 03.05.17	ремонт СЦО	5 153,19
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 04.05.17	ремонт СЦО	8 033,13
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 05.05.17	покраска труб СЦО	5 453,70
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 16.05.17	очистка тех. Этажа	945,00
	АО Теплосеть акт от 12.07.17	слив воды	249,32
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 28.07.17	сварочные работы на сисме СЦО	733,95
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 12.08.17	сварочные работы на сисме СЦО	733,95
	ООО УК 24 ЧАСА акт от 29.08.17	сварочные работы на сисме ХВС	746,55
	ФБУ "Ставропольский ЦСМ"	Периодическая проверка СИ	1 828,54
14	Услуга управления, в т.ч. агентская услуга по сбору платежей		124 257,30
	ООО УК 24 ЧАСА	январь	10 354,77

	ООО УК 24 ЧАСА	февраль	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	март	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	апрель	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	май	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	август	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	10 354,78
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	10 354,77
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	10 354,76
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	10 354,76
15	Услуга управдома (председатель совета дома)		57 660,00
	ООО УК 24 ЧАСА	январь	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	февраль	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	март	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	апрель	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	май	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	июнь	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	июль	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	август	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	сентябрь	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	октябрь	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	ноябрь	4 805,00
	ООО УК 24 ЧАСА	декабрь	4 805,00
	ИТОГО		686 840,20

Работу принял, с объёмами работ согласен:

лицо, уполномоченное решением общим собранием собственников помещений МЖД