

ПРОТОКОЛ №3/17

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №332 по ул. Мира,
проведенного посредством очно-заочного голосования
с 28 сентября 2017 г. по 23 октября 2017г.

г. Ставрополь

Место проведения собрания: двор МКД по ул. Мира, 332, 28.09.17г. 18:00 часов.

Присутствовали на общем собрании 28.09.17г. – 8 собственников МКД, согласно прилагаемых листов голосования собственников помещений и списка присутствующих.

Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 17:00 ч. 23.10.2017г.

Дата оформления протокола: 24 октября 2017г.

Инициатор проведения общего собрания является: ООО УК «24 ЧАСА»

Собрание проводится в связи с выданным Управлением СК по строительному и жилищному надзору Предписанием №4439 от 23.08.2017г.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 332 по ул. Мира, согласно прилагаемых листов и решений (бюллетеней) для очно-заочного голосования, обладающие в совокупности **879,92 кв.м** голосов, что составляет **10,29%** от общего числа голосов.

Общая полезная площадь в многоквартирном доме, составляет **8548,50 кв.м.**

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ **КВОРУМ** для решения поставленного на повестку дня вопроса **ОТСУТСТВУЕТ.**

В соответствии с ч.5 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, собственники многоквартирного дома №332 по ул. Мира, могут ознакомиться с результатами очно-заочного голосования в ООО УК «24 ЧАСА» по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, 455 А, на сайте: ук24часа.рф и на информационных досках МКД, в течении 10 дней после окончания голосования.

Слушали: Директора ООО УК «24 ЧАСА» Колядкину О.А., которая разъяснила согласно полученного Управлением Предписания №4439 от 23.08.17г., о том, что услуга по ТБО Вам предоставляется ежедневно, но решением общего собрания ранее не был утвержден размер платы за услугу ТБО и на основании этого проводится внеочередное общее собрание со следующей повесткой дня:

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Об утверждении размера платы за услугу по вывозу твердых бытовых отходов, в размере 2 руб. 82 коп. с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику на праве собственности.

ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВЫЯВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ:

1. В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 879,916 голосов, что составляет 10,29% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.
2. В соответствии с ч.3 ст.45 ЖК РФ собрание собственников считается правомочным, если в нем приняли участие собственники помещений, обладающие не менее 50% голосов от общего числа голосов собственников МКД.
3. Собрание собственников МКД по ул. Мира, 332 проведенное в период с 28 сентября 2017г. по 23 октября 2017г. в очно-заочной форме – **НЕПРАВОМОЧНО.**
4. Решения по вопросам, вынесенным на повестку дня собрания **СОБСТВЕННИКАМИ НЕ ПРИНЯТЫ.**

Приложение:

1. Объявление – 1 лист.
2. Список присутствующих на общем собрании собственников МКД 28.09. 2017г. – 1 лист.
3. Листы голосования собственников помещений, участвующих в общем собрании 28.09.17г. – 2 лист.
4. Реестры врученных бланков решений (бюллетеней) по МКД – 6 лист.
5. Решения (бюллетени) для очно-заочного голосования собственников помещений - 16 шт.

Инициатор собрания: ООО УК «24 ЧАСА»

